



ĐÔNG Á

Phát triển cùng bạn, vươn tới thành công

HỒ SƠ NĂNG LỰC

**CÔNG TY TNHH
PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ ĐÔNG Á**



MỤC LỤC

03 | Thông tin công ty

04 | Thư ngỏ

05 | Lĩnh vực hoạt động

09 | Triết lý kinh doanh

10 | Giấy phép kinh doanh

11 | Sơ đồ tổ chức

12 | Hợp đồng tiêu biểu

17 | Hình ảnh thực tế

THÔNG TIN CÔNG TY

Tên công ty : CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ ĐỒNG Á

MST : 0202289401

Người đại diện : ÔNG PHẠM ĐỨC KIẾN | Chức vụ : GIÁM ĐỐC

Trụ sở chính : SỐ 150 ĐƯỜNG MAI TRUNG THỨ, PHƯỜNG HẢI AN, THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG.

Điện thoại : 0202289401

Email : dongapccc@gmail.com



THƯ NGỎ

Kính gửi: Quý Khách hàng và Đối tác,

Lời đầu tiên, Công ty TNHH Phát Triển Dịch Vụ Đông Á xin gửi tới Quý Khách hàng và Đối tác lời chào trân trọng, lời chúc sức khỏe và thành công!

Trong xu thế phát triển không ngừng của nền kinh tế, nhu cầu về chất lượng, an toàn và hiệu quả trong hoạt động sản xuất – kinh doanh ngày càng được các doanh nghiệp quan tâm và đặt lên hàng đầu. Đây cũng chính là nền tảng để các đơn vị cung cấp dịch vụ không ngừng hoàn thiện, nâng cao năng lực nhằm đáp ứng yêu cầu ngày càng khắt khe của thị trường.

Với định hướng phát triển bền vững, Công ty TNHH Phát Triển Dịch Vụ Đông Á luôn chú trọng đầu tư vào nguồn nhân lực, công nghệ và quy trình quản lý, nhằm mang đến cho khách hàng những giải pháp tối ưu, phù hợp và hiệu quả.

Chúng tôi tin rằng, sự uy tín, tinh thần trách nhiệm cùng cam kết về chất lượng sẽ là nền tảng vững chắc để xây dựng niềm tin và sự hợp tác lâu dài với Quý Khách hàng và Đối tác.

Công ty TNHH Phát Triển Dịch Vụ Đông Á rất mong nhận được sự quan tâm, hợp tác và đồng hành của Quý vị trong thời gian tới.

Xin trân trọng cảm ơn!

CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ ĐÔNG Á

LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG



Với định hướng phát triển chuyên sâu và bền vững, Công ty TNHH Phát Triển Dịch Vụ Đông Á không ngừng nâng cao năng lực chuyên môn, đầu tư trang thiết bị hiện đại và hoàn thiện quy trình triển khai nhằm cung cấp các giải pháp đồng bộ, đáp ứng tối đa nhu cầu của khách hàng. Chúng tôi hướng tới việc mang lại sự an toàn, hiệu quả và giá trị lâu dài trong từng dự án, đồng hành cùng khách hàng trong quá trình vận hành và phát triển.

Các lĩnh vực hoạt động chính bao gồm:

- Tư vấn, thi công, lắp đặt hệ thống phòng cháy chữa cháy
- Bảo trì, bảo dưỡng, kiểm tra định kỳ hệ thống
- Cung cấp thiết bị, vật tư phòng cháy chữa cháy



01

TƯ VẤN, THI CÔNG, LẮP ĐẶT HỆ THỐNG PCCC

Chúng tôi cung cấp dịch vụ tư vấn chuyên sâu dựa trên việc khảo sát thực tế từng công trình, phân tích đặc điểm kiến trúc, quy mô và mức độ rủi ro cháy nổ. Từ đó, đội ngũ kỹ sư đưa ra các giải pháp thiết kế phù hợp, đảm bảo tính khoa học, hiệu quả và tuân thủ đầy đủ các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật hiện hành.

Quá trình thiết kế không chỉ tập trung vào yếu tố an toàn mà còn tối ưu hóa chi phí đầu tư và khả năng vận hành lâu dài. Mỗi phương án đều được nghiên cứu kỹ lưỡng nhằm đảm bảo tính đồng bộ giữa các hạng mục và phù hợp với thực tế sử dụng của khách hàng.

Trong giai đoạn thi công và lắp đặt, công ty triển khai theo quy trình chuyên nghiệp, kiểm soát chặt chẽ chất lượng từng hạng mục. Đội ngũ kỹ thuật viên giàu kinh nghiệm cùng hệ thống trang thiết bị hiện đại giúp đảm bảo tiến độ, độ chính xác và an toàn trong suốt quá trình thực hiện.

Sau khi hoàn thành, hệ thống được kiểm tra, vận hành thử và nghiệm thu theo đúng quy định, đảm bảo sẵn sàng hoạt động ổn định, góp phần nâng cao mức độ an toàn cho toàn bộ công trình.



02

BẢO TRÌ, BẢO DƯỠNG, KIỂM TRA ĐỊNH KỲ HỆ THỐNG

Công ty xây dựng quy trình bảo trì, bảo dưỡng và kiểm tra định kỳ một cách bài bản nhằm đảm bảo hệ thống luôn hoạt động trong trạng thái tốt nhất. Việc kiểm tra được thực hiện theo kế hoạch cụ thể, phù hợp với đặc điểm và tần suất sử dụng của từng công trình.

Các hạng mục được kiểm tra toàn diện từ thiết bị đầu cuối đến hệ thống trung tâm, bao gồm đánh giá tình trạng hoạt động, khả năng phản ứng và mức độ an toàn. Qua đó, chúng tôi có thể phát hiện sớm các dấu hiệu hư hỏng hoặc nguy cơ tiềm ẩn để xử lý kịp thời.

Bên cạnh công tác kiểm tra, đội ngũ kỹ thuật tiến hành vệ sinh thiết bị, thay thế các vật tư hao mòn và hiệu chỉnh hệ thống để duy trì hiệu suất tối ưu. Điều này giúp hạn chế tối đa sự cố bất ngờ và đảm bảo hệ thống luôn sẵn sàng khi có tình huống xảy ra.

Dịch vụ bảo trì định kỳ không chỉ giúp kéo dài tuổi thọ thiết bị mà còn góp phần giảm thiểu chi phí sửa chữa lớn trong tương lai, mang lại hiệu quả kinh tế lâu dài cho khách hàng.

03

CUNG CẤP THIẾT BỊ, VẬT TƯ PCCC



Bên cạnh đó chúng còn tôi cung cấp đa dạng thiết bị và vật tư chuyên ngành phòng cháy chữa cháy, có nguồn gốc rõ ràng, đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn kỹ thuật theo quy định. Tất cả sản phẩm đều được kiểm tra chất lượng trước khi đưa vào sử dụng, đảm bảo an toàn và độ bền trong quá trình vận hành.



Bên cạnh đó, công ty tư vấn lựa chọn thiết bị phù hợp với từng công trình, giúp tối ưu chi phí và đảm bảo tính đồng bộ của hệ thống. Với nguồn hàng ổn định và khả năng cung ứng nhanh chóng, chúng tôi luôn đáp ứng kịp thời nhu cầu của các dự án trên toàn quốc.



TRIẾT LÝ KINH DOANH



TẦM NHÌN



SỨ MỆNH

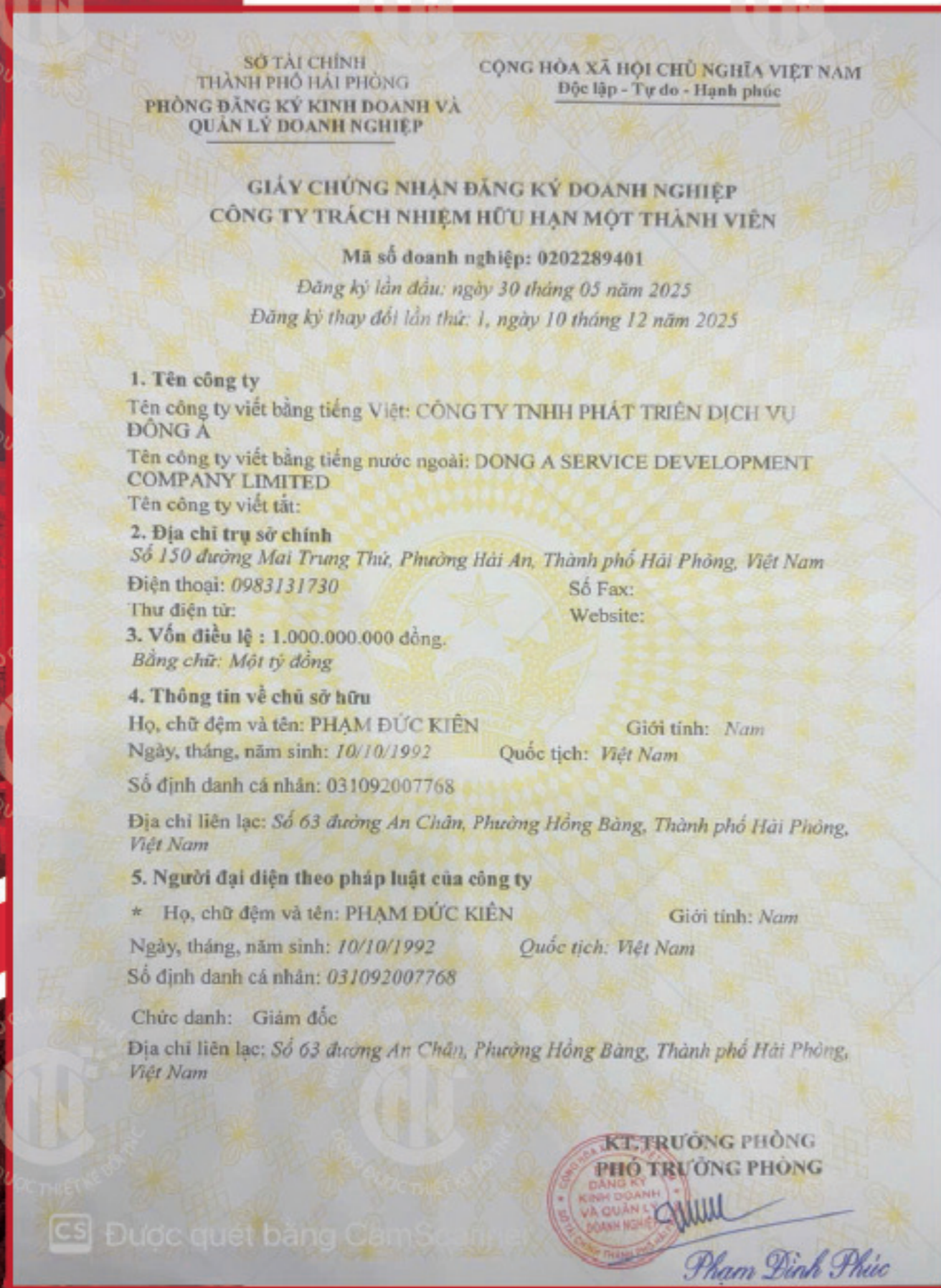


TẦM NHÌN

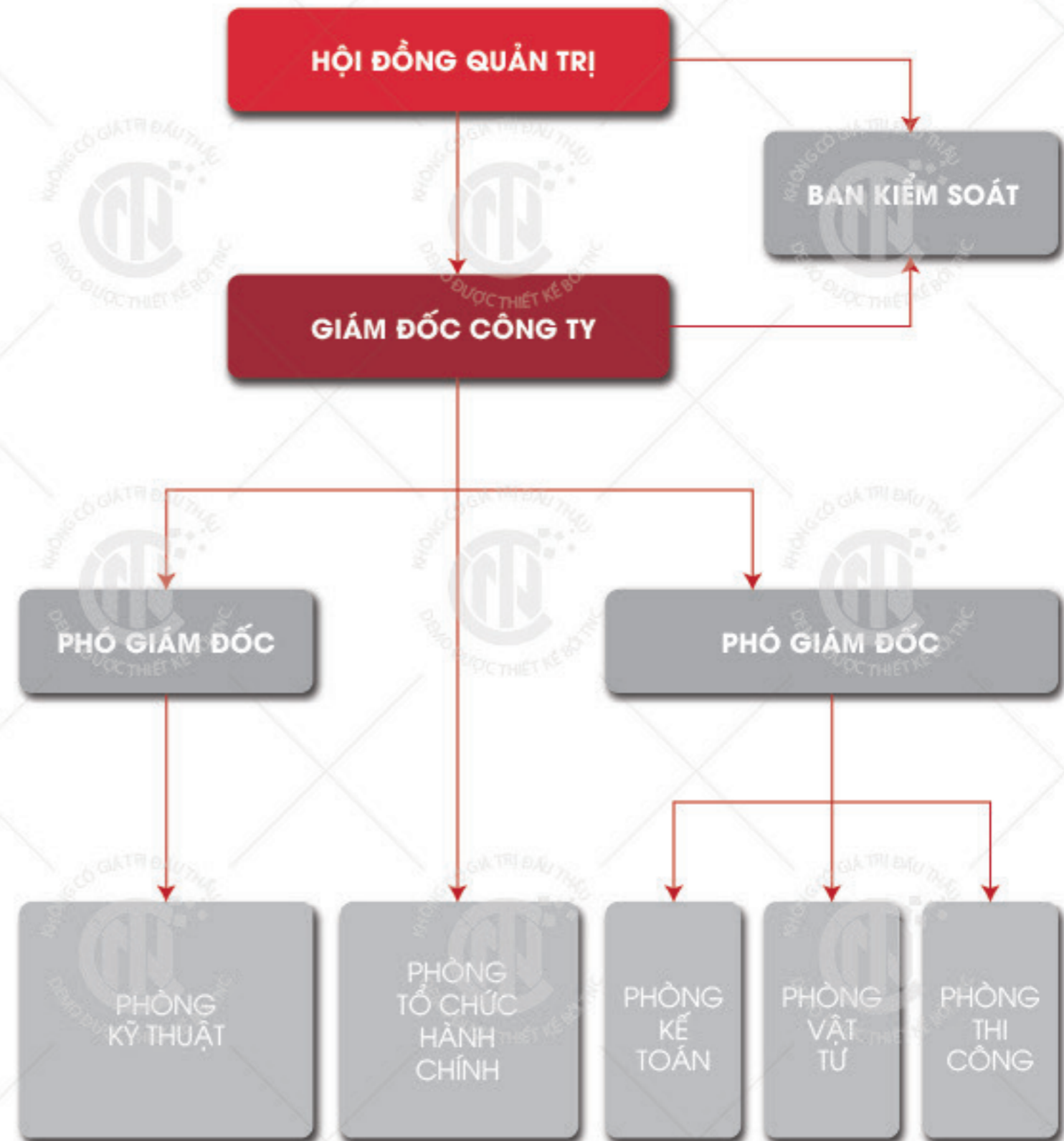
Công ty TNHH Phát Triển Dịch Vụ Đông Á định hướng trở thành đơn vị uy tín hàng đầu trong lĩnh vực phòng cháy chữa cháy tại Hải Phòng và các khu vực lân cận, cung cấp các giải pháp tổng thể, đồng bộ và đạt tiêu chuẩn cao. Chúng tôi không ngừng nâng cao năng lực chuyên môn, ứng dụng công nghệ tiên tiến và mở rộng quy mô nhằm đáp ứng tốt nhất các yêu cầu ngày càng khắt khe về an toàn PCCC trong các công trình dân dụng và công nghiệp.

SỨ MỆNH

Chúng tôi cam kết mang đến các giải pháp phòng cháy chữa cháy an toàn, hiệu quả và phù hợp với từng công trình, góp phần bảo vệ tính mạng con người và tài sản của khách hàng. Với tinh thần trách nhiệm cao, Đông Á luôn chú trọng chất lượng trong từng khâu từ tư vấn, thiết kế đến thi công và bảo trì, đảm bảo hệ thống hoạt động ổn định, sẵn sàng ứng phó trong mọi tình huống.



TRIẾT LÝ KINH DOANH



HỢP ĐỒNG TIÊU BIỂU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG KINH TẾ

Số: 1903/02-VTT-ĐA

Công trình: Karaoke HT
Hạng mục: Đường chạy và châu chấu
Địa điểm: 64 Nguyễn Công Hoà, phường An Biên, TP. Hải Phòng.

CỬA
BÀ VÀU THỊ TUYẾT
VÀ
CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ ĐỒNG Á

Hải Phòng, ngày 18 tháng 05 năm 2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG KINH TẾ

Số: 1603/02-VTT-ĐA

Công cấp, thi công lắp đặt hệ thống PCCC

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam và các văn bản liên quan;
- Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 15/06/2014 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam và các văn bản liên quan;
- Căn cứ Luật Thương mại số 20/2005/QH11 ngày 14/09/2005 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam và các văn bản liên quan;
- Căn cứ Nghị định số 66/2021/NĐ-CP ngày 26/11/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;
- Căn cứ Nghị định số 166/2021/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ;
- Căn cứ thỏa thuận, cam kết, năng lực của hai bên.

Hôm nay, ngày 18 tháng 05 năm 2026, tại Văn phòng Công ty TNHH Phát triển Dịch vụ Đồng Á, chúng tôi gồm có:

BÊN A : BÀ VÀU THỊ TUYẾT
Chức danh công dân số 031173001740

Địa chỉ : Số 99 Đường 26, phường Bông Bông, thành phố Hải Phòng

BÊN B : CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ ĐỒNG Á
Địa chỉ : Ông Phạm Đức Kiên - Chức vụ: Giám Đốc
Địa chỉ : số 150 Đường Mai Trung Thứ, phường Hải An, thành phố Hải Phòng

MST : 0222289481
Số tài khoản : 1903539164001
tại : Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam - Techcombank
Chức vụ kiêm: Phạm Thanh Phương
Hai bên đồng nhất ký hợp đồng với các nội dung sau:

MỤC 1: NỘI DUNG CÔNG VIỆC
Bên A đồng ý giao và Bên B đồng ý nhận: cung cấp vật tư và thi công lắp đặt hệ thống PCCC, nghiệm thu và thông PCCC, hoàn thiện hồ sơ an ninh vật tư (sau đây gọi là "Công việc") cho Công trình: Karaoke HT
Địa chỉ: Số 15 Nguyễn Công Hoà, phường An Biên, thành phố Hải Phòng

MỤC 2: THỜI GIAN VÀ TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN
Thời gian thi công lắp đặt PCCC:
Thời hạn hoàn thiện: Bên B phải giao một bảng thi công và giá trị tạm ứng cho Bên A.

Thời gian thi công không tính những ngày Bên B phải dừng thi công do một hoặc một số trường hợp ngoại lệ sau đây: một bảng thi công không thuận lợi, mất điện, hay do bất đồng của tư hoặc vướng công việc khác của tập thể Bên A hay các bên thứ ba, do phải dừng thi công theo yêu cầu của Chủ đầu tư, nhân dân khác vì một lý do nào đó, hay các điều kiện bất khả kháng khác làm ảnh hưởng đến tiến độ thi công do Bên A không tiếp nhận kết quả thi công hạng mục B Bên B có thể thi công công việc khác mà không Bên B phải chờ đợi và thi công ngắt quãng... Khi gặp vấn đề, hai bên sẽ cùng nhau tìm cách giải quyết và giao hạn thời gian thi công như sau đây:

MỤC 3: HÌNH THỨC VÀ GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG
3.1. Hình thức hợp đồng:
- Bên B giao cho Bên A một bộ hồ sơ chi tiết của công việc thi công và bản vẽ thi công PCCC kèm theo chứng từ PCCC.

3.2. Giá trị hợp đồng:
- Giá trị của hợp đồng là tổng giá: 1.100.000.000đ
(Một tỷ một trăm triệu đồng chẵn /) (Giá trị tạm ứng bằng nửa tổng giá trị GTGT)

MỤC 4: TIẾN ĐỘ VÀ PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN
4.1. Tiến độ thanh toán:
Mục A: Tiền tạm ứng: sau khi có bản vẽ hợp đồng xong, Bên A tạm ứng cho Bên B một nửa giá trị hợp đồng bằng đương lượng: 550.000.000đ (Năm trăm triệu đồng chẵn) (sau khi có bản vẽ thi công xong)

Mục B: Sau khi hoàn thành việc thi công xong thi công thi công PCCC xong, Bên

A và Bên B tiến hành nghiệm thu và kết quả: Bên A thanh toán cho Bên B 50% giá trị hợp đồng (tính bao gồm nửa tạm ứng hợp đồng) tương đương: 990.000.000 VNĐ (hàng chẵn Chín trăm chín mươi triệu đồng). Hồ sơ thanh toán bao gồm:
- Bảng thanh toán của Bên B
- Biên bản nghiệm thu và số báo hoàn thành công việc được ký bởi đại diện công trường của Bên A và Bên B.

Mục C: Sau khi hàng hóa công việc của hợp đồng hoàn thành, Bên A sẽ thanh toán cho Bên B giá trị của lại của hợp đồng.
Hệ thống thanh toán:
- Giấy đề nghị thanh toán của Bên B;
- Biên bản nghiệm thu hoàn thành và báo giao hàng xong công việc.

4.2. Hình thức thanh toán: Chuyển khoản
4.3. Đồng tiền thanh toán: Việt Nam đồng

MỤC 5: BẢO HÀNH CÔNG TRÌNH
- Bên B có trách nhiệm thực hiện bảo hành hạng mục công trình sau khi bàn giao cho Bên A. Nội dung bảo hành hạng mục công trình bao gồm: khắc phục, sửa chữa, thay thế thiết bị hư hỏng, kiểm tra, bảo trì hoặc các công việc bảo hành, sửa chữa không tính lương ngoài của Bên B quy ra.
- Thời gian bảo hành công trình là 12 tháng kể từ ngày kết thúc thi công hoàn thiện hoàn thành đơn hệ thống vào sử dụng.

MỤC 6: QUYỀN VÀ NGHĨA VỤ CỦA BÊN A

6.1. Cung cấp hồ sơ bản vẽ thiết kế công trình, các thông tin, số liệu liên quan và bản giao một bảng đơn báo đồ án kèm theo kèm thi công theo đúng tiến độ Báo cáo và bản chấp thuận của Chủ đầu tư.

6.2. Tạo điều kiện thuận lợi cho Bên B trong quá trình vận chuyển vật tư đến công trường, bố trí người làm việc trên sân bãi, làm việc theo đúng công trường, hỗ trợ Bên B các công việc liên quan đến công việc thi công như bố trí kho để bảo quản lưu trữ vật tư trong quá trình thi công của Bên B.

6.3. Đề tài mặt bằng, cung cấp nguồn điện để khu vực Bên A thi công theo yêu cầu lắp đặt hệ thống PCCC công việc.

6.4. Đảm bảo một không gian làm việc thi công thuận lợi, đủ ánh sáng Bên B để thi công và có thể công nhân không gặp bất kỳ trở ngại nào. Khi xảy ra sự cố về thi công đơn vị thi công phải chịu trách nhiệm tìm kiếm và khắc phục ngay.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG

Số: 2019/02-VTT-ĐA-ESVN

Thi công lắp đặt hệ thống PCCC cho khu vực cũ tại Công ty TNHH Unique Sound Việt Nam

- Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam và các văn bản liên quan;
- Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 15/06/2014 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam và các văn bản liên quan;
- Căn cứ Nghị định số 66/2021/NĐ-CP ngày 26/11/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;
- Căn cứ Thỏa thuận, cam kết, năng lực của hai bên.

Hôm nay, ngày 23 tháng 10 năm 2025, tại Công ty TNHH Phát triển Dịch vụ Đồng Á,

Chúng tôi gồm:

1. Bên giao lại thi công (Bên A)
- Ông Nguyễn Văn Tuấn - Chức vụ: Giám Đốc Công Ty TNHH Phát Triển Dịch Vụ Đồng Á
- Địa chỉ: Công ty TNHH Phát Triển Dịch Vụ Đồng Á, thành phố Hải Phòng, Việt Nam.

2. Bên nhận lại thi công (Bên B)
- Ông Nguyễn Văn Tuấn - Chức vụ: Giám Đốc Công Ty TNHH Phát Triển Dịch Vụ Đồng Á
- Địa chỉ: số 150 Đường Mai Trung Thứ, phường Hải An, thành phố Hải Phòng.

3. Bên đơn vị Công ty TNHH Phát triển Dịch vụ Đồng Á
- Ông Nguyễn Văn Tuấn - Chức vụ: Giám Đốc
- Địa chỉ: số 150 Đường Mai Trung Thứ, phường Hải An, thành phố Hải Phòng.

4. Bên đơn vị Công ty TNHH Phát triển Dịch vụ Đồng Á
- Ông Nguyễn Văn Tuấn - Chức vụ: Giám Đốc
- Địa chỉ: số 150 Đường Mai Trung Thứ, phường Hải An, thành phố Hải Phòng.

5. Bên đơn vị Công ty TNHH Phát triển Dịch vụ Đồng Á
- Ông Nguyễn Văn Tuấn - Chức vụ: Giám Đốc
- Địa chỉ: số 150 Đường Mai Trung Thứ, phường Hải An, thành phố Hải Phòng.

BÀI BẢN THỎA THUẬN KÝ KẾT
HỢP ĐỒNG LẮP ĐẶT VÀ NGHIỆM THU HỆ THỐNG PCCC

Bên A đồng ý giao, Bên B đồng ý nhận thi công, thi công lắp đặt hệ thống PCCC, nghiệm thu và thông PCCC, hoàn thiện hồ sơ an ninh vật tư (sau đây gọi là "Công việc") cho Công trình: Karaoke HT
Địa chỉ: Số 15 Nguyễn Công Hoà, phường An Biên, thành phố Hải Phòng

MỤC 2: GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG
Giá trị của hợp đồng là: 1.100.000.000đ
(Một tỷ một trăm triệu đồng chẵn /) (Giá trị tạm ứng bằng nửa tổng giá trị GTGT)

MỤC 3: HÌNH THỨC VÀ PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN
3.1. Hình thức thanh toán:
Bên A sẽ thanh toán cho Bên B theo phương thức Thanh toán:
3.2. Phương thức thanh toán và thanh toán:
- Lần 1: Bên A tạm ứng cho Bên B 50% giá trị của hợp đồng sau khi Bên B cung cấp được lý do chi trả chi phí thi công lắp đặt công việc.
- Lần 2: Bên A thanh toán cho Bên B 50% giá trị của hợp đồng sau khi Bên B hoàn thành việc thi công lắp đặt hệ thống PCCC và nghiệm thu công việc PCCC theo hồ sơ thi công và bản chấp thuận của Chủ đầu tư và công bố Công an.

MỤC 4: THỜI GIAN THỰC HIỆN HỢP ĐỒNG
- Thời gian thực hiện hợp đồng là 40 ngày (tính kể từ ngày ký hợp đồng, Bên A chuyển tiền tạm ứng cho Bên B số tiền A tạm ứng cho Bên B số tiền của (File CAD) ở Bên B trước thời điểm thi công PCCC.

MỤC 5: QUYỀN VÀ TRÁCH NHIỆM CỦA MỖI BÊN
5.1. Quyền và trách nhiệm của Bên A:
- Thực hiện đúng các điều kiện thanh toán đúng quy định.
- Cung cấp đủ số liệu quan trọng để Bên B thi công công việc thi công PCCC và nghiệm thu công việc thi công PCCC theo hồ sơ thi công lắp đặt.
- Thực hiện đúng các điều kiện thanh toán đúng quy định.
5.2. Quyền và trách nhiệm của Bên B:
- Cung cấp công việc thi công PCCC cho Bên A, thực hiện theo yêu cầu của Bên A.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG DỊCH VỤ MÔI TRƯỜNG

Số: 15/2025/HĐ-MT

Căn cứ Bộ luật Dân sự số 91/2015/QH13 ngày 24/11/2015 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam và các văn bản liên quan;

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 15/06/2014 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam và các văn bản liên quan;

Căn cứ Nghị định số 66/2021/NĐ-CP ngày 26/11/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Thỏa thuận, cam kết, năng lực của hai bên.

Hôm nay, ngày 23 tháng 10 năm 2025, tại Công ty TNHH Phát triển Dịch vụ Đồng Á,

Chúng tôi gồm:

1. Bên giao lại thi công (Bên A)
- Ông Nguyễn Văn Tuấn - Chức vụ: Giám Đốc Công Ty TNHH Phát Triển Dịch Vụ Đồng Á
- Địa chỉ: Công ty TNHH Phát Triển Dịch Vụ Đồng Á, thành phố Hải Phòng, Việt Nam.

2. Bên nhận lại thi công (Bên B)
- Ông Nguyễn Văn Tuấn - Chức vụ: Giám Đốc Công Ty TNHH Phát Triển Dịch Vụ Đồng Á
- Địa chỉ: số 150 Đường Mai Trung Thứ, phường Hải An, thành phố Hải Phòng.

3. Bên đơn vị Công ty TNHH Phát triển Dịch vụ Đồng Á
- Ông Nguyễn Văn Tuấn - Chức vụ: Giám Đốc
- Địa chỉ: số 150 Đường Mai Trung Thứ, phường Hải An, thành phố Hải Phòng.

4. Bên đơn vị Công ty TNHH Phát triển Dịch vụ Đồng Á
- Ông Nguyễn Văn Tuấn - Chức vụ: Giám Đốc
- Địa chỉ: số 150 Đường Mai Trung Thứ, phường Hải An, thành phố Hải Phòng.

5. Bên đơn vị Công ty TNHH Phát triển Dịch vụ Đồng Á
- Ông Nguyễn Văn Tuấn - Chức vụ: Giám Đốc
- Địa chỉ: số 150 Đường Mai Trung Thứ, phường Hải An, thành phố Hải Phòng.

Bên A đồng ý giao, Bên B đồng ý nhận: cung cấp vật tư và thi công lắp đặt hệ thống PCCC, nghiệm thu và thông PCCC, hoàn thiện hồ sơ an ninh vật tư (sau đây gọi là "Công việc") cho Công trình: Karaoke HT
Địa chỉ: Số 15 Nguyễn Công Hoà, phường An Biên, thành phố Hải Phòng

MỤC 2: THỜI GIAN VÀ TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN
Thời gian thi công lắp đặt PCCC:
Thời hạn hoàn thiện: Bên B phải giao một bảng thi công và giá trị tạm ứng cho Bên A.

Thời gian thi công không tính những ngày Bên B phải dừng thi công do một hoặc một số trường hợp ngoại lệ sau đây: một bảng thi công không thuận lợi, mất điện, hay do bất đồng của tư hoặc vướng công việc khác của tập thể Bên A hay các bên thứ ba, do phải dừng thi công theo yêu cầu của Chủ đầu tư, nhân dân khác vì một lý do nào đó, hay các điều kiện bất khả kháng khác làm ảnh hưởng đến tiến độ thi công do Bên A không tiếp nhận kết quả thi công hạng mục B Bên B có thể thi công công việc khác mà không Bên B phải chờ đợi và thi công ngắt quãng... Khi gặp vấn đề, hai bên sẽ cùng nhau tìm cách giải quyết và giao hạn thời gian thi công như sau đây:

MỤC 3: HÌNH THỨC VÀ GIÁ TRỊ HỢP ĐỒNG
3.1. Hình thức hợp đồng:
- Bên B giao cho Bên A một bộ hồ sơ chi tiết của công việc thi công và bản vẽ thi công PCCC kèm theo chứng từ PCCC.

3.2. Giá trị hợp đồng:
- Giá trị của hợp đồng là tổng giá: 1.100.000.000đ
(Một tỷ một trăm triệu đồng chẵn /) (Giá trị tạm ứng bằng nửa tổng giá trị GTGT)

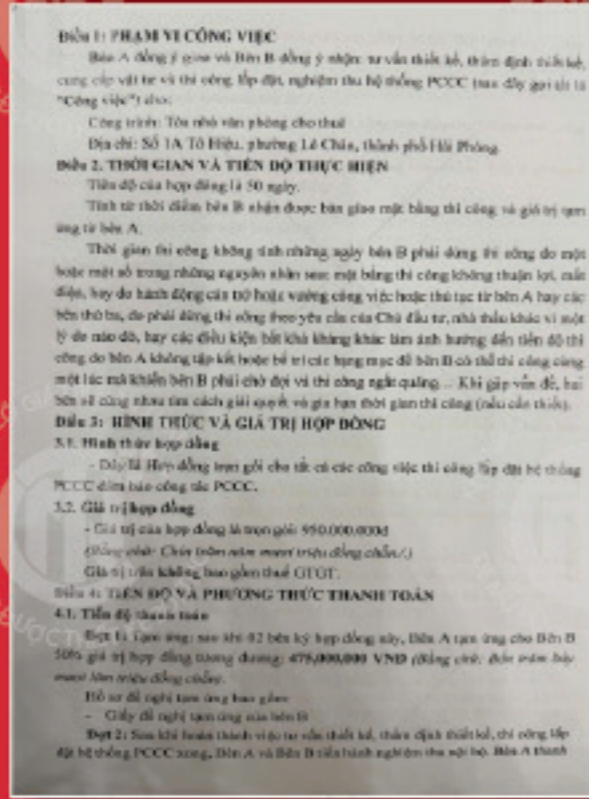
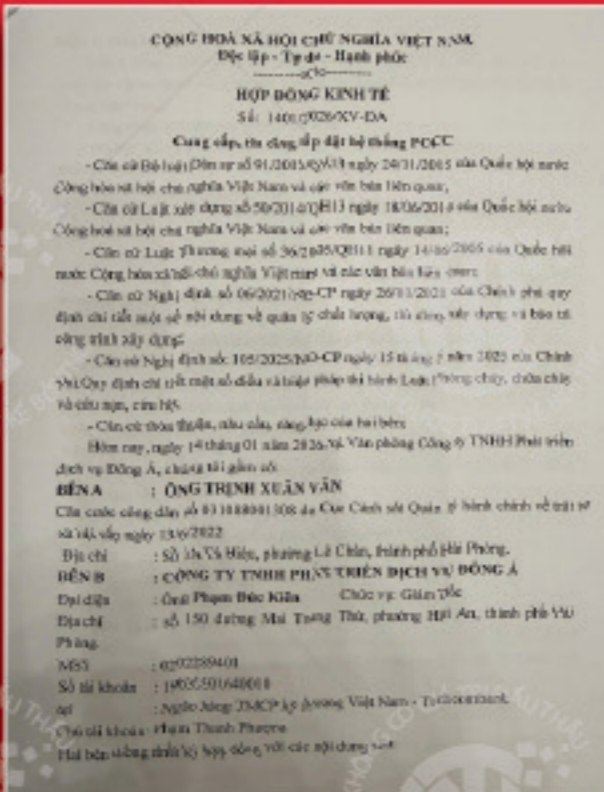
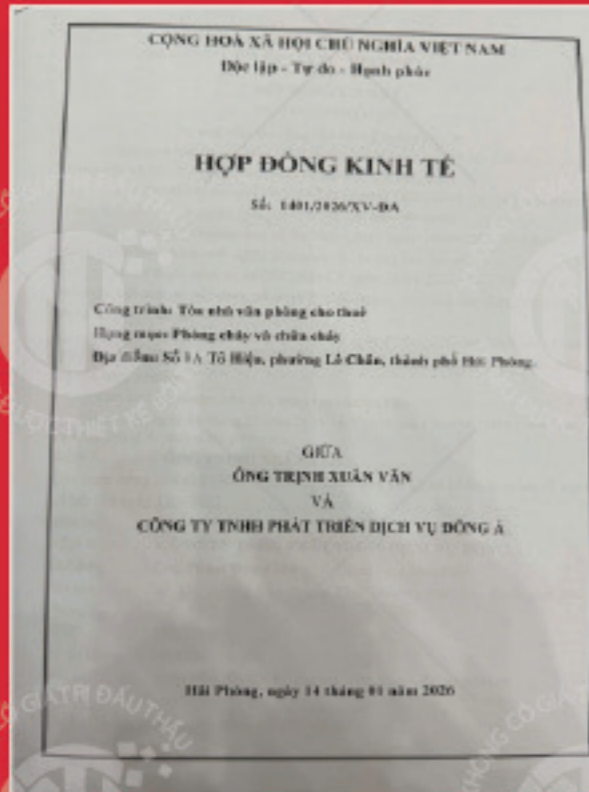
MỤC 4: TIẾN ĐỘ VÀ PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN
4.1. Tiến độ thanh toán:
Mục A: Tiền tạm ứng: sau khi có bản vẽ hợp đồng xong, Bên A tạm ứng cho Bên B một nửa giá trị hợp đồng bằng đương lượng: 550.000.000đ (Năm trăm triệu đồng chẵn) (sau khi có bản vẽ thi công xong)

Mục B: Sau khi hoàn thành việc thi công xong thi công thi công PCCC xong, Bên

CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ ĐỒNG Á

CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ ĐỒNG Á

HỢP ĐỒNG TIÊU BIỂU



ĐÔNG Á

Phát triển cùng bạn, vươn tới thành công

HÌNH ẢNH THỰC TẾ



CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ ĐÔNG Á









ĐÔNG Á

Phát triển cùng bạn, vươn tới thành công

CÔNG TY TNHH PHÁT TRIỂN DỊCH VỤ ĐÔNG Á

Thông tin liên hệ



TRỤ SỞ CHÍNH: SỐ 150 ĐƯỜNG MAI TRUNG THỨ, PHƯỜNG HẢI AN,
THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG, VIỆT NAM



SDT: 0966463338



EMAIL: dongapccc@gmail.com